

# **Z á p i s z veřejného jednání zastupitelstva obce Chlumany, které se konalo dne 27. července 2020**

**Přítomni:** Kateřina Pudivítrová, Josef Novák, Jana Marešová, Lenka Škopková, Petr Rapčáni, Veronika Kotrcová, Zdeněk Škopek

**Zapisovatel:** Josef Novák

**Ověřovatelé zápisu:** Veronika Kotrcová, Petr Rapčáni

## **Program:**

- 1. Schválení faktur nad 20.000,-Kč bez DPH**
- 2. Rozpočtové opatření č.5**
- 3. Schválení smlouvy o poskytnutí práv k užívání Software**
- 4. Žádost o pronájem pozemků**
- 5. Schválení spisového řádu pro Obec Chlumany**
- 6. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci**
- 7. Vyhodnocení nabídek čp. 48 – „Elektroinstalace“**
- 8. Informace, různé**

Přítomno 7 zastupitelů, zastupitelstvo je usnášeníschopné. Žádný ze zastupitelů neměl výhrady ke změně či doplnění programu jednání.

## **1. Schválení faktur nad 20.000,-Kč bez DPH**

Zastupitelstvo obce projednalo a nemělo připomínky k proplacení faktur

- Liva - roční servis, oprava zahradního traktůrku - částka 32.620,- Kč bez DPH
- Václav Fiedler- instalace klimatizace (dotace kraj, podíl 12tis Kč.) - částka 48.300,- Kč bez DPH
- Václav Fiedler-výměna šoupat - částka 28.100,- Kč bez DPH
- Kinematograf bratří Čadíků – promítání filmů - částka 29.040,- Kč bez DPH
- Pomitech - nákup tiskárny, administrace domény DPH - částka 25.937,77 Kč bez DPH
- Josef Krivko - lesní činnost - částka 44.930,- Kč bez DPH

## **2. Rozpočtové opatření č.5**

Zastupitelstvo obce se seznámilo a projednalo rozpočtové opatření č.5/2020.

### **3. Schválení smlouvy o poskytnutí práv k užívání Software**

Zastupitelstvo obce projednalo smlouvu o poskytnutí práv k užívání Software. Předmětem smlouvy je poskytnutí uživatelských práv k software dle uvedené specifikace (DPH, Homebanking, pokladna, účetnictví)

Návrh: pověřit starostku obce podpisem smlouvy

Hlasování: 7/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce pověřilo starostku obce podpisem smlouvy o poskytnutí práv k užívání Software

### **4. Žádost o pronájem pozemků**

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o pronájem části pozemku v k.ú. Chlumany parc. č. 705/2 o velikosti 29,4m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 880/1 o velikosti 239,0 m<sup>2</sup>, k rekreačním účelům. Oba pozemky se nachází v těsné blízkosti rodinného domu čp. 55, který je v osobním vlastnictví žadatele.

Návrh: vyvěsit záměr k pronájmu s podmínkami

Hlasování: 7/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce schválilo vyvěšení záměru k pronájmu části pozemku v k.ú. Chlumany parc. č. 705/2 o velikosti 29,4m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 880/1 o velikosti 239,0 m<sup>2</sup> s podmínkami. Pronájem se bude týkat pouze zatravněných částí zmíněných pozemků okolo RD čp. 55, pronajímatel umožní průchod majiteli sousedního rodinného domu čp. 25 k zadní části nemovitosti, na pozemcích nebudou vystavěny pevné stavby, ani neproběhnou terénní úpravy. Na pozemcích nebude shromažďován odpad.

### **5. Schválení spisového řádu pro Obec Chlumany**

Zastupitelstvo projednalo nový spisový řád a skartační plán pro obec Chlumany, které se vydávají na základě § 63 odst. 2 zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších právních předpisů, a vyhlášky č. 259/2012 Sb. o podrobnostech výkonu spisové služby, ve znění pozdějších právních předpisů.

Návrh: schválit spisový řád a skartační plán

Hlasování: 7/0/0

Konstatování: Zastupitelstvo obce schválilo spisový a skartační řád obce Chlumany

## **6. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci**

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o vyjádření k projektové dokumentaci „NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU – CHLUMANY“. Projektová dokumentace řeší projekt rodinného domu na pozemku stavebníka parc.č. 52/1, 52/4 v k.ú. Chlumany.

Návrh: žádost schválit

Hlasování: 7/0/0

Konstatování: zastupitelstvo schválilo žádost o vyjádření k projektové dokumentaci.

## **7. Vyhodnocení nabídek čp. 48 – „Elektroinstalace“**

Zastupitelstvo obce projednalo cenové nabídky na instalaci elektrických rozvodů u domu čp. 48. Byly doručeny tři obálky. Kritériem pro výběr nejvýhodnější nabídky je nejnižší cena a prokazatelné zkušenosti v daném oboru. Elektroinstalace bude spolufinancována z Programu pro obnovu venkova.

<b>Název firmy</b>	<b>celková cena vč. DPH</b>
nabídka č. 1 - Jan Mareš,	205.405,29 Kč vč. DPH
nabídka č. 2 - Jiří Doubek	185.936,80 Kč vč. DPH
nabídka č. 3 - Josef Ženíšek	201.609,11 Kč vč. DPH

Návrh: pověřit starostku obce podpisem smlouvy

Hlasování: 7/0/0

Konstatování: zastupitelstvo pověřilo starostku podpisem smlouvy na elektroinstalace u čp. 48 od p. Jiřího Doubka. Žadatel splňuje stanovené podmínky.

## **8. Informace, různé**

Starostka obce informovala zastupitele o zničené informační plachtě, na které byly informace k letošním Chlumanským trhům. Neznámý vandal plachtu vyřízl ze stojanu a odcizil.

Starostka obce informovala zastupitele obce o chystané rekonstrukci energetického vedení firmy E.ON v obci. Cílem akce je umístění vedení kabelů pod zem a odstranění sloupů s elektrickým vedením. Akce by v obci měla proběhnout nejdříve do konce roku 2023.

Starostka obce informovala zastupitele o aktuálním stavu probíhající změny územního plánu.

Ověřil: Veronika Kotrcová .....

Petr Rapčáni .....

.....  
Josef Novák  
místostarosta

.....  
Kateřina Pudivítrová  
starostka obce

Příloha č. 1

**Usnesení z jednání zastupitelstva obce Chlumany konaného dne 27.července 2020**

Usnesení č. 7/20

Zastupitelstvo obce po projednání schválilo bez připomínek:

- Schválení smlouvy o poskytnutí práv k užívání Software
- Schválení vyvěšení záměru o pronájem pozemku
- Schválení spisového řádu pro Obec Chlumany
- Chválení žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci
- Vyhodnocení nabídek čp. 48 – „Elektroinstalace“

Zastupitelstvo obce po projednání nemělo připomínky:

- schválení proplacení faktur
- rozpočtové opatření č. 5

Ověřil: Veronika Kotrcová .....

Petr Rapčáni .....

.....  
Josef Novák

.....  
Kateřina Pudivítrová

místostarosta

starostka obce