

Z á p i s z veřejného jednání zastupitelstva obce Chlumany, které se konalo dne 24. února 2020

Přítomni: Kateřina Pudivítrová, Josef Novák, Jana Marešová, Petr Rapčáni, Veronika Kotrcová, Zdeněk Škopek

Omluveni: Lenka Škopková

Veřejnost: Milada Kokšteínová

Zapisovatel: Josef Novák

Ověřovatelé zápisu: Jana Marešová, Petr Rapčáni

Program:

1. Dodatek ke smlouvě o dílo „Rekonstrukce lesní cesty“
2. Pronájem pozemků
3. Schválení pořízení změny č.2 územního plánu
4. Žádost o odkoupení pozemku
5. Žádost o pokácení stromů
6. Žádost o překop obecní komunikace
7. Žádost o uzavření obecní komunikace
8. Smlouva na zpracování písemností, spisový řád a skartační plán
9. Žádost o poskytnutí daru
10. Smlouva o zřízení věcného břemene
11. Žádost o poskytnutí dotace Jihočeského kraje
12. Žádost o poskytnutí dotace MŠ z programu JČK
13. Zvýšení odměny za vedení knihovny
14. Informace, různé

Přítomno 6 zastupitelů, zastupitelstvo je usnášeníschopné. Žádný ze zastupitelů neměl výhrady ke změně či doplnění programu jednání.

1. Dodatek ke smlouvě o dílo „Rekonstrukce lesní cesty“

Zastupitelstvo obce projednalo dodatek č.2 ke smlouvě o dílo ze dne 20.07.2018 na veřejnou zakázku na akci s názvem: „Rekonstrukce lesní cesty na parc. č. 524/2 a parc. č. 889/1 k.ú. Chlumany. Dodatkem dochází ke změně v části II. Předmět díla. Původní délka lesní cesty 866 m se mění na délku 780 m.

Návrh: dodatek schválit

Hlasování: 6/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce schválilo dodatek č.2 ke smlouvě o dílo ze dne 20.07.2018 na veřejnou zakázku na akci s názvem: „Rekonstrukce lesní cesty na parc. č. 524/2 a parc. č. 889/1 k.ú. Chlumany.

2. Pronájem pozemků

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o pronájmu pozemků v KN Chlumany p.č. 880/1 o výměře 78 m² a p.č. 879/1 o výměře 19 m².

Návrh: žádost schválit

Hlasování: 6/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce schválilo žádost o pronájem pozemků

3. Schválení pořízení změny č.2 územního plánu

Zastupitelstvo obce projednalo návrh na pořízení změny č.2 územního plánu Chlumany.

Návrh: změnu pořídit.

Hlasování: 6/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce rozhodlo v souladu s ustanovením § 44 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dSZ) v platném znění, o pořízení změny č. 2 územního plánu Chlumany

Projednalo „určeného zástupce“, který bude spolupracovat s pořizovatelem a projektantem ÚPD při pořizování změny.

Návrh: schválit „určeného zástupce“ starostku Kateřinu Pudivítrovou

Hlasování: 6/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce schvaluje „určeného zástupce“ – starostku Kateřinu Pudivítrovou, která bude spolupracovat s pořizovatelem a projektantem ÚPD při pořizování změny č. 2

Projednalo pořízení změny prostřednictvím fyzické osoby – Ludmily Borovkové, která splňuje kvalifikační požadavky dle § 24 stavebního zákona

Návrh: schválit změnu prostřednictvím fyzické osoby Ludmily Borovkové

Hlasování: 6/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce schvaluje pořizování změny č. 2 v souladu s § 6 odst. (2) stavebního zákona prostřednictvím fyzické osoby – Ludmily Borovkové, která splňuje kvalifikační požadavky dle § 24 stavebního zákona.

4. Žádost o odkoupení pozemku

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o dokoupení části pozemku parc. č. 364 v k.ú. Chlumany o výměře 1500-2000 m² za účelem stavby rodinného domu.

Návrh: rozhodnutí žádosti dočasně odložit

Hlasování: 6/0/0

Konstatování: zastupitelstvo schválilo dočasné odložení rozhodnutí žádosti.

Odůvodnění: v současné době se zpracovává návrh rozparcelování zmíněného pozemku a pozemků přímo sousedících, za účelem prodeje parcel určených ke stavbě rodinných domů. Po zpracování návrhu se bude zastupitelstvo žádostí znovu zabývat.

5. Žádost o pokácení stromů

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o pokácení dvou vzrostlých jehličnatých stromů na pozemku ve vlastnictví žadatele parc. č. 3/2 v k.ú. Chlumany. Kácení stromu je zdůvodněno špatným stavem obou stromů, které při poryvech větru ohrožují okolní budovy a hrozí nebezpečí úrazu.

Návrh: žádost schválit

Hlasování: 6/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce schválilo žádost o pokácení stromů

6. Žádost o překop obecní komunikace

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o překop obecní komunikace na pozemku parc. č. 878/9 před domem č.p. 48 za účelem zřízení plynové přípojky ke zmíněné nemovitosti.

Návrh: žádost schválit

Hlasování: 6/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce schválilo žádost o překop obecní komunikace, s podmínkou uvedení pozemku do původního stavu autorizovanou firmou.

7. Žádost o uzavření obecní komunikace

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o uzavření obecní komunikace z důvodu překopu komunikace za účelem zřízení plynové přípojky k domu č.p. 48. v období března 2020

Návrh: žádost schválit

Hlasování: 6/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce schválilo žádost o uzavření obecní komunikace na dobu nezbytně nutnou pro překop a následné uvedení do původního stavu. Termín uzavření je žadatel povinen nahlásit na obecní úřadě nejméně 2 dny před realizací akce.

8. Smlouva na zpracování písemností, spisový řád a skartační plán

Starostka obce seznámila zastupitele s cenovou nabídkou na zpracování písemností, vytvoření skartačního plánu a spisového řádu. Nabídka od firmy Agentura BERM, s.r.o. ve výši 28.190,- Kč bez DPH. Za případné zhotovení spisového a skartačního řádu 2000,- Kč bez DPH

Návrh: pověřit starostku obce podpisem smlouvy

Hlasování: 6/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce pověřilo starostku podpisem smlouvy s firmou Agentura BERM, s.r.o.

9. Žádost o poskytnutí daru

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o poskytnutí daru subjektu Hospic sv. Jana N. Neumanna, o.p.s. v Prachaticích ve výši 5.000,- Kč. V rámci projektu bude hrazen zdravotnický a ošetrovatelský materiál a další provozní náklady potřebné k zajištění kvalitní péče o nevléčitelně nemocné a umírající pacienty.

Návrh: žádost o poskytnutí daru schválit

Hlasování: 6/0/0

Konstatování: zastupitelstvo schválilo žádost o poskytnutí daru ve výši 5.000,- Kč

10. Smlouva o zřízení věcného břemene

Zastupitelstvo obce projednalo smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 234/18 a 880/1 v k.ú. Chlumany v majetku obce, za účelem zřízení nového kabelového vedení NN a uzemnění.

Návrh: pověřit starostku obce podpisem smlouvy

Hlasování: 6/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce pověřilo starostku obce podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene

11. Žádost o poskytnutí dotace Jihočeského kraje

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o poskytnutí dotace Jihočeského kraje v rámci Dotačního programu Jihočeského kraje pro rok 2020 „Neinvestiční dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje. Dotace by bylo využita na pořízení požární techniky a věcných prostředků požární ochrany. Jmenovitě: Držák svítilny M-Fire, svítilny M-Fire, přenosné plovoucí čerpadlo NIAGARA 2, vše v celkových nákladech 44.594,- Kč. Spoluúčast obce by činila 30 % z celkových nákladů.

Návrh: pověřit starostku obce podáním žádost

Hlasování: 6/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce pověřilo starostku podáním žádosti o poskytnutí dotace Jihočeského kraje

12. Žádost o poskytnutí dotace MŠ z programu JČK

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o poskytnutí dotace na dovybavení zahrady místní Mateřské školy z dotačního programu JČK pro obce do 3000 obyvatel „Podpora školství“. Dotace by byla využita na nákup prvků: zastínění pískoviště a dřevěný domek. Spoluúčast obce by činila 40 % z celkových nákladů.

Návrh: pověřit starostku obce podáním žádosti

Hlasování: 6/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce pověřilo starostku obce podáním žádosti o poskytnutí dotace z programu JČK

13. Zvýšení odměny za vedení knihovny

Zastupitelstvo obce projednalo návrh starostky na zvýšení odměna za vedení místní knihovny. Stávající odměna za tuto činnost činí 500,- Kč za měsíc. Starostka obce seznámila zastupitele s důvody navýšení odměny.

Návrh: zvýšit odměnu na 1.000,- Kč za měsíc

Hlasování: 6/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce schválilo návrh zvýšení odměna za vedení místní knihovny na 1.000,- Kč za měsíc

14. Informace, různé

Starostka obce informovala zastupitele o převodu částky 51.255,- Kč na fond oprav vody. Z celkové ceny vody 20,- Kč/m³ platí každý spotřebitel 4,50 Kč do fondu oprav vody. Tento fond je určen na mimořádné opravy na vodovodním řádu obce.

Starostka obce informovala zastupitele o chystaném servisu a údržbě hřiště „U dřevostavby“, o stavu a problému s ničením prvků na hřišti.

Ověřil: Jana Marešová

 Petr Rapčáni

.....
Josef Novák
místostarosta

.....
Kateřina Pudivítrová
starostka obce

Příloha č. 1

Usnesení z jednání zastupitelstva obce Chlumany konaného dne 24.února 2020

Usnesení č. 2/20

Zastupitelstvo obce po projednání schválilo bez připomínek:

- Dodatek ke smlouvě o dílo „Rekonstrukce lesní cesty“
- Pronájem pozemků
- Schválení pořízení změny č. 2 územního plánu
- Žádost o odkoupení pozemku
- Žádost o pokácení stromů
- Žádost o překop obecní komunikace
- Žádost o uzavření obecní komunikace
- Smlouvu na zpracování písemností, spisového řádu a skartačního plánu
- Žádost o poskytnutí daru
- Smlouvu o zřízení věcného břemene
- Žádost o poskytnutí dotace Jihočeského kraje
- Žádost o poskytnutí dotace MŠ z programu JČK
- Zvýšení odměny za vedení knihovny

Ověřil: Jana Marešová

Petr Rapčáni

.....
Josef Novák
místostarosta

.....
Kateřina Pudivítrová
starostka obce