

## **Z á p i s z veřejného jednání zastupitelstva obce Chlumany, které se konalo dne 14. prosinec 2020**

**Přítomni:** Kateřina Pudivítrová, Josef Novák, Jana Marešová, Lenka Škopková, Veronika Kotrcová, Petr Rapčáni, Zdeněk Škopek

**Zapisovatel:** Josef Novák

**Ověřovatelé zápisu:** Lenka Škopková, Zdeněk Škopek

### **Program:**

- 1. Žádost o odkoupení předzahrádky.**
- 2. Záměr pronájmu nebytových prostor**
- 3. Schválení rozpočtu obce na rok 2021**
- 4. Projednání rozpočtového opatření č. 10/2020**
- 5. Obecně závazná vyhláška Obce Chlumany č. 3/2020**
- 6. Smlouva o provedení auditu na rok 2020**
- 7. Úprava rozpočtu na položkách**
- 8. Pověření k podání žádosti „Podpora venkovských prodejen“**
- 9. Inventarizace majetku za rok 2020**
- 10. Prodloužení nájemní smlouvy – vrt Kožlí**
- 11. Schválení dodatku ke smlouvě**
- 12. Schválení faktur nad 20tis bez DPH**
- 13. Schválení objednávky na opravu potrubí**
- 14. Informace, různé**

Přítomno 7 zastupitelů, zastupitelstvo je usnášeníschopné. Žádný ze zastupitelů neměl výhrady ke změně či doplnění programu jednání.

### **1. Žádosti o odkoupení předzahrádky**

Zastupitelstvo projednalo žádost o odkoupení předzahrádky před domem č.p. 6, která přímo sousedí s nemovitostí. O předzahrádku se majitelé nemovitosti starají po generace. Předzahrádka je součástí pozemku parc.č. 878/2 v k.ú. Chlumany

Návrh: žádost zamítnout

Hlasování: 7/0/0

Konstatování: žádost na pronájem pozemku byla zamítnuta. Žadateli bude nabídnut dlouhodobý nájem pozemku.

## **2. Záměr č.4/2020 pronájmu nebytových prostor**

Starostka obce seznámila zastupitele se záměrem pronájmu nebytových prostor. Stávající nájemce doručil výpověď z nájmu.

Návrh: vyvěsit záměr na pronájem nebytových prostor

Hlasování: 7/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce schválilo vyvěšení záměru pronájmu nebytových prostor.

## **3. Schválení rozpočtu obce na rok 2021**

Zastupitelstvo obce projednalo návrh zveřejněného rozpočtu obce na rok 2021. S návrhem rozpočtu se seznámila finanční komise obce a neměla k němu připomínky.

Návrh rozpočtu byl zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce v termínu od 17.11.2020 do 14.12.2020.

Zveřejněný návrh rozpočtu byl upraven o výdaje a příjmy uskutečněné mezi vyvěšením návrhu rozpočtu a jeho schválením. Soupis úprav a rozdílů je součástí přílohy tohoto zápisu.

Rozpočet pro rok 2021 byl schválen v této výši:

příjmy: 8.043.605,00 Kč

výdaje: 9.469.099,00 Kč

financování: 1.425.494,00 Kč

Návrh: rozpočet na rok 2021 schválit

Hlasování: 7/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce schválilo rozpočet obce na rok 2021

## **4. Projednání rozpočtového opatření č. 10/2020**

Zastupitelstvo obce se seznámilo a projednalo rozpočtové opatření č.10/2020

## **5. Obecně závazná vyhláška Obce Chlumany č. 3/2020**

Zastupitelstvo projednalo obecně závaznou vyhlášku obce Chlumany č. 1/2020, kterou se mění a doplňuje vyhláška č.3/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Sazba poplatku činí 650,- Kč a je tvořena

a) z částky 250,- Kč za kalendářní rok

b) z částky 400,- Kč za kalendářní rok. Tato částka je stanovena na základě skutečných nákladů obce předchozího kalendářního roku na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu za poplatníka a kalendářní rok

Návrh: schválit obecně závaznou vyhlášku

Hlasování: 7/0/0

Konstatování: Zastupitelstvo obce schválilo obecně závaznou vyhlášku Obce Chlumany č. 1/2020

#### **6. Smlouva o provedení auditu na rok 2020**

Zastupitelstvo obce se seznámilo a projednalo smlouvu na provedení interního auditu firmou Eco-Economic a Commercial, s.r.o. na rok 2020.

Návrh: pověřit starostku obce podpisem smlouvy

Hlasování: 7/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce pověřilo starostku obce podpisem smlouvy

#### **7. Úprava rozpočtu na položkách**

Zastupitelstvo obce pověřilo starostku obce ke konečné úpravě a vyrovnání rozpočtu obce na položkách pro období 2019 (příjmy: neomezeně, výdaje: do 500tis Kč)

#### **8. Pověření k podání žádostí**

Starostka obce seznámila zastupitele s možností čerpání finanční dotace z programu Jihočeského kraje „Podpora venkovských prodejen“ na realizaci nákupu regálů. Možnosti čerpání dotace na nákup elektrické centrály pro místní SDH. Možnost čerpání dotací na podporu kulturních akcí v obci. Dotační program „Podpora práce s dětmi a mládeží“

Návrh: pověřit starostku obce podáním žádostí

Hlasování: 7/0/0

Konstatování: Zastupitelstvo obce pověřilo starostku podáním žádostí na datace

#### **9. Inventarizace majetku za rok 2020**

Zastupitelstvo obce projednalo zahájení provedení inventarizace majetku obce za rok 2020. Složení inventarizační komise: Jana Marešová – předseda, Veronika Kotrcová, Zdeněk Škopek – členové. Zahájení inventarizace 15.12.2020, konec inventarizace k 31.1.2021. Závěrečná zpráva bude předložena ZO do 8.2.2020 – zodpovídá Jana Marešová

Návrh: provedení inventarizaci majetku obce za rok 2020 zahájit

Hlasování: 7/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce schválilo zahájení inventarizace majetku obce za rok 2020. Složení inventarizační komise: Jana Marešová – předseda, Veronika Kotrcová, Zdeněk Škopek – členové

### **10. Prodloužení nájemní smlouvy – vrt Kožlí**

ZO projednalo a schválilo prodloužení nájemní smlouvy do konce roku 2021 na pozemek s vybudovaným vrtem (Vrt Kožlí). Cena 1.000,- Kč měsíčně.

Návrh: smlouvu chválit

Hlasování: 7/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce schválilo prodloužení smlouvy

### **11. Schválení dodatku ke smlouvě**

Zastupitelstvo obce projednalo dodatek ke smlouvě o dílo č. 01/2020 ze dne 2.11.2020 na kompletní dodávku elektroinstalace, revize elektro pro Obec Chlumany na č.p. 48 elektroinstalace. Dodatkem se snižuje cena z původních 185.936 Kč s DPH.

Návrh: dodatek schválit

Hlasování: 7/0/0

Konstatování: Zastupitelstvo schválilo dodatek ke smlouvě o dílo č. 01/2020 ze dne 2.11.2020 na kompletní dodávku elektroinstalace, revize elektro pro Obec Chlumany na č.p. 48 elektroinstalace.

### **12. Schválení faktur nad 20tis bez DPH**

Zastupitelstvo obce projednalo a nemělo připomínky k proplacení faktur

- Jiří Doubek – elektromontážní práce č.p. 48 - 145.016 Kč s DPH

### **13. Schválení objednávky na opravu potrubí**

Zastupitelstvo obce projednalo objednávku na opravu havárie vodovodního potrubí na pozemku parc.č. 889/1 v k.ú. Chlumany (cesta na Dolní Kožlí)

Návrh: objednávku schválit

Hlasování: 7/0/0

Konstatování: zastupitelstvo schválilo objednávku na opravu havárie vodovodního potrubí (cesta na Dolní Kožlí)

#### **14. Informace, různé**

Starostka obce seznámila zastupitele s návrhem firmy Galileo na vytvoření nových internetových stránek obce.

Ověřil:            Lenka Škopková            .....

                      Zdeněk Škopek            .....

.....  
Josef Novák  
místostarosta

.....  
Kateřina Pudivítová  
starostka obce

Příloha č. 1

**Usnesení z jednání zastupitelstva obce Chlumany konaného dne 14.prosince 2020**

Usnesení č. 12/20

Zastupitelstvo obce po projednání schválilo bez připomínek:

- Záměr č.4/2020 pronájmu nebytových prostor
- Schválení rozpočtu obce na rok 2021
- Obecně závazná vyhláška Obce Chlumany č. 3/2020
- Smlouva o provedení auditu na rok 2020
- Pověření k podání žádostí
- Inventarizace majetku za rok 2020
- Prodloužení nájemní smlouvy – vrt Kožlí
- Schválení dodatku ke smlouvě
- Schválení objednávky na opravu potrubí

Zastupitelstvo obce po projednání neschválilo:

- Žádosti o odkoupení předzahrádky

Zastupitelstvo obce po projednání nemělo připomínky:

- Projednání rozpočtového opatření č. 10/2020
- Úprava rozpočtu na položkách
- Schválení faktur nad 20tis bez DPH

Ověřil: Lenka Škopková .....

Zdeněk Škopek .....

.....

Josef Novák  
místostarosta

.....

Kateřina Pudivítrová  
starostka obce