

Z á p i s z jednání zastupitelstva obce Chlumany, které se konalo dne 27. července 2015

Přítomni: Ivana Vlková, Kateřina Pudivítrová, Jana Marešová, Michaela Jůzková, Josef Novák, Vladimír Šíma, Josef Lácha

Omluven: xxx

Zapisovatel: Josef Lácha

Ověřovatelé zápisu: Jana Marešová, Michaela Jůzková

Program:

- 1. Projekty POV (Program obnovy venkova) - změny**
- 2. Úhrada faktur**
- 3. Rozpočtová opatření č. 1 a 2**
- 4. Ostatní**

Přítomno 7 zastupitelů, zastupitelstvo je usnášeníschopné. Žádný ze zastupitelů neměl připomínky k programu jednání či požadavek na doplnění programu.

1. Projekty POV (Program obnovy venkova) - změny

Zastupitelstvo obce projednalo navrhované změny – získání dotací na vybavení místních areálů:

- vybavení areálu u rybníka (okolí dřevostavby) – dříve požadované vybavení doplnit o vybudování přístřešku na dřevo.

Zůstává požadavek o dotaci na: lavičky, pивní sety, vrbovou zástěnu

- vybavení areálu u bytovek – dříve požadované vybavení doplnit o opravu záklopu septiku. Zůstává požadavek o dotaci na: zpracování projektové dokumentace, zvětšení parkovací plochy, herní prvky (skluzavka, betonový stůl na stolní tenis) a mobiliář.

Na základě poptávkového řízení a předložených podkladů vybralo zastupitelstvo obce a souhlasí s objednávkou mobiliáře a herního prvku u firmy Tomovy parky.

Návrh: navrhované změny schválit

Hlasování: 7/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce schválilo změny položek čerpání dotací na vybavení areálů u rybníka a u bytovek a na základě poptávkového řízení a předložených podkladů souhlasí zastupitelstvo obce s objednávkou mobiliáře a herního prvku u firmy Tomovy parky.

2. Úhrada faktur

Zastupitelstvo obce se seznámilo a nemělo připomínky k proplaceným fakturám:

- vrbová zástěna u dřevostavby, firma Jiří Rech, cena 49.179,- Kč
- elektrické přípojky (tržiště a parcely), firma Pokorný, cena 25.780,- Kč a 37.714,- Kč
- Kinematograf bratří Čadíků, cena za promítání 24.200,- Kč
- vybavení cyklozastavení – 2x infotabule, kolostav, stůl, lavice, firma LUNA PROGRES, cena 57.596,- Kč

3. Rozpočtová opatření č. 1 a č. 2

Zastupitelstvo obce se seznámilo a projednalo návrh rozpočtových opatření č. 1 a č. 2 v roce 2015.

Hlasování: 7/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce projednalo rozpočtová opatření č. 1 a č. 2 a nemá k rozpočtovým opatřením připomínky.

4. Ostatní

Projednání pronájmu pozemků

ZO opětovně projednalo žádost manželů Schnedorferových, Chlumany 18 na pronájem části parcely č. 878/4 (před domem – přes cestu) za účelem skladování palivového dřeva.

Hlasování: 3 pro pronájem (za přesně stanovených podmínek pronájmu) Lácha, Jůzková, Šíma / 4 proti pronájmu Vlková, Marešová, Pudivítrová, Novák / 0 nikdo se nezdržel hlasování

Konstatování: zastupitelstvo obce zamítlo pronájem části parcely č. 878/4 manželům Schnedorferovým, Chlumany 18 (před domem – přes cestu) za účelem skladování palivového dřeva.

Žádost o změnu územního plánu

ZO projednalo obdrženou žádost o změnu územního plánu p. Plechinger – změna využití pozemku zemědělská půda, požadavek na změnu s možností využití k rekreačním účelům a výstavbě rekreačního domku. ZO zvážilo zdlouhavost procesu změny, zatím jediná žádost o změnu ÚP, finanční náročnost.

Návrh: žádost o změnu územního plánu zamítnout

Hlasování: 7/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce zamítlo žádost o změnu územního plánu. Žádost bude evidována, v případě připravované změny územního plánu bude žadatel informován.

Záměr pronájmu pozemku

ZO projednalo obdrženou žádost o pronájem obecního pozemku – části parcely č. 377/18 za účelem vybudování zahrádky.

Návrh: záměr pronájmu pozemku zveřejnit

Hlasování: 7/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce schválilo zveřejnění záměru pronájmu části pozemku – parcely č. 377/18

Starostka obce informovala zastupitelstvo obce o:

- Na základě objednávky schválené zastupitelstvem uzavření kupní smlouvy na káru za traktor od společnosti LIVA Předslavice – cena 98.000,- Kč bez DPH, nosnost 2 tuny, dodej do konce října 2015.
- Chlumanské trhy dne 1.8.2015 – prodejci, organizace, zajištění pořadatelské služby
- spotřeba pitné vody v obci – výzva občanům k úsporným opatření (omezit zalévání, bazény, mytí aut), již probíhá čerpání vody do vodojemu. Situaci sleduje p. Škopek, pravidelně starostku obce informuje.
- oznámení o schváleném čištění části Chlumanského potoka (pouze okolo bytovek) – POVODÍ VLTAVY, termín od 7/2015 do 11/2015, zahájení prací z podnětu Bytového družstva Husinec (podmáčení nemovitostí). Obec osloví majitele nemovitostí okolo potoka a požadavkem na udělení písemného souhlasu k dalšímu jednání s Povodím na vyčištění celého potoka (zabránění povodňovým škodám). Oslovení občanů z ohrožených nemovitostí zajistí Lácha.
- plánovaná rekonstrukce požární nádrže na návsi – pro získání dotace je nutné zaměření a zavedení do KN jako vodní plocha (nyní vedeno jako ostatní plocha)
- Staročeská konopická Chlumany dne 15.8.2015 – příprava, organizace
- Vydán dokument Aktualizace zásad územního rozvoje Jč. kraje – týká se katastrálního území obce, k dispozici u starostky obce.

ZO se dohodlo, že na příští jednání ZO dne 24.8.2015 bude pozván p. Kovár – jednání ve věci vyřešení vlastnických vztahů pozemku pod obecní komunikací okolo rybníka.

Zapsal: Josef Lácha

Ověřil: Jana Marešová

Michaela Jůzková

Usnesení z jednání zastupitelstva obce Chlumany konaného dne 27. července 2015

Usnesení č. 7/15

Zastupitelstvo obce po projednání schválilo bez připomínek:

- schválilo změny položek čerpání dotací na vybavení areálů u rybníka a u bytovek
- zveřejnění záměru pronájmu části pozemku – parcela č. 377/18
- rozpočtové opatření č.1 a č.2 v roce 2015
- na základě poptávkového řízení a předložených podkladů souhlasí zastupitelstvo obce s objednávkou mobiliáře a herního prvku u firmy Tomovy parky

Zastupitelstvo obce nemělo připomínky:

- k proplaceným fakturám:
 - o vrbová zástěna u dřevostavby, firma Jiří Rech, cena 49.179,- Kč
 - o elektrické přípojky (tržiště a parcely), firma Pokorný, cena 25.780,- Kč a 37.714,- Kč
 - o Kinematograf bratří Čadíků, cena za promítání 24.200,- Kč
 - o vybavení cyklozastavení – 2x infotabule, kolostav, stůl, lavice, firma LUNA PROGRES, cena 57.596,- Kč

Zastupitelstvo obce po projednání zamítlo:

- pronájem části parcely č. 878/4 manželům Schnedorferovým, Chlumany 18 (před domem – přes cestu) za účelem skladování palivového dřeva
- obdrženou žádost o změnu územního plánu

Ověřil: Jana Marešová

Michaela Jůzková

.....
Josef L á c h a
místostarosta

.....
Ivana V l k o v á
starostka