

Z á p i s z jednání zastupitelstva obce Chlumany, které se konalo dne 23. června 2014

Přítomni: Ivana Vlková, Michaela Jůzková, Josef Lácha, Vlasta Tišlerová, Josef Novák, Stanislav Kahuda, Josef Brouček

Omluven: xxx

Zapisovatel: Josef Lácha

Ověřovatelé zápisu: Josef Novák, Stanislav Kahuda

Program:

1. Schválení hodnotící zprávy a závěrečného účtu za rok 2013
2. Schválení účetní uzávěrky
3. Schválení výsledku přezkumu hospodaření za rok 2013
4. Záměr pronájmu pozemku
5. Návrh na uzavření smlouvy s EKO-KOM
6. Oprava kanalizace
7. Hospodaření obce k 31.5.2014
8. Proplacení faktur
9. Rozpočtové opatření 1 a 2
10. Návrh smlouvy – spolupráce při realizaci dřevostavby
11. Ostatní, různé

1. Schválení hodnotící zprávy a závěrečného účtu za rok 2013

Zastupitelstvo obce se seznámilo a projednalo hodnotící zprávu a závěrečný účet za rok 2013 – hospodaření obce, hospodářská činnost obce, hospodaření MŠ, hospodaření fondů, vyúčtování se státním rozpočtem, příjmy a výdaje obce, přijatá rozpočtová opatření, stav finančních prostředků.

Návrh: schválit hodnotící zprávu a závěrečný účet za rok 2013

Hlasování: 7/0/0

Konstatování: Zastupitelstvo obce schválilo hodnotící zprávu a závěrečný účet za rok 2013.

2. Schválení účetní uzávěrky 2013

ZO se seznámilo s účetní uzávěrkou za rok 2013.

Návrh: účetní uzávěrku schválit

Hlasování: 7/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce schválilo účetní uzávěrku za rok 2013.

3. Schválení výsledku přezkumu hospodaření za rok 2013

Zastupitelstvo obce se podrobně seznámilo s předloženým dokumentem, který byl zveřejněn na ÚD a elektronické ÚD od 16.5.2014 do 1.6.2014.

Zastupitelstvo obce projednalo a uzavřelo projednání zprávy o Přezkumu hospodaření za rok 2013 **souhlasem s výhradami** a přijalo opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků, které bude zasláno do 15 dnů Oddělení přezkumu hospodaření Krajského úřadu Jihočeského kraje.

Zpráva o přijatých opatřeních je součástí přílohy tohoto zápisu jednání zastupitelstva.

Zpráva o plnění přijatých opatření bude zaslána Oddělení přezkumu hospodaření Krajského úřadu Jihočeského kraje do 31.3.2015.

Návrh: schválit výsledek přezkoumání hospodaření za rok 2013 s tím, že budou přijata opatření k odstranění zjištěných nedostatků

Hlasování: 7/0/0

Konstatování: Zastupitelstvo obce projednalo a uzavřelo projednání zprávy o Přezkumu hospodaření za rok 2013 **souhlasem s výhradami** a přijalo opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků, které bude zasláno do 15 dnů Oddělení přezkumu hospodaření Krajského úřadu Jihočeského kraje.

Zpráva o přijatých opatřeních je součástí přílohy tohoto zápisu jednání zastupitelstva.

Zpráva o plnění přijatých opatření bude zaslána Oddělení přezkumu hospodaření Krajského úřadu Jihočeského kraje do 31.3.2015.

4. Záměr pronájmu pozemku

Zastupitelstvo obce projednalo záměr pronájmu pozemků – žadatel pí. Flegerová, Chlumany (rekreační objekt). Jedná se o pozemek za nemovitostí (bývalá obecní cesta) a pozemek před nemovitostí (předzahrádka). Záměr byl vyvěšen na úřední desce a elektronické úřední desce 18.11.2013 – 4.12.2013. - evidenční číslo záměru 6/2013.

Návrh: pozemky žadatelce pronajmout

Hlasování: 7/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce schválilo záměr pronajmout pozemky žadatelce pí. Flegerové. Pověřilo starostku obce sepsáním a podpisem nájemní smlouvy.

5. Návrh na uzavření smlouvy s EKO-KOM

Zastupitelstvo obce projednalo návrh smlouvy – pronájem kontejnerů, svoz kontejnerů na tříděný odpad.

Návrh: smlouvu se společností EKO-KOM uzavřít

Hlasování: 7/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce schválilo uzavření smlouvy se společností EKO-KOM a pověřilo starostku obce k podpisu této smlouvy.

6. Oprava kanalizace

Zastupitelstvo obce projednalo záměr opravy kanalizace na pozemku p. Veselé (souhlasné stanovisko se vstupem na pozemek a provedením prací). Kalkulovaná cena od společnosti KVINT činí 78.000,- Kč – zemní práce, položení potrubí, terénní úpravy, úpravy vyústění.

Návrh: opravu kanalizace zrealizovat

Hlasování: 7/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce schválilo opravu kanalizace na pozemku p. Veselé (souhlasné stanovisko se vstupem na pozemek a provedením prací) za kalkulovanou cenu 78.000,- Kč.

7. Hospodaření obce k 31.5.2014

ZO se seznámilo s položkami - příjmy, výdaje, zisk, zůstatky na účtech, hospodářská činnost obce, činnost vodního hospodářství obce.

Konstatování: zastupitelstvo nemělo připomínky k hospodaření obce k 31.5.2014.

8. Proplacení faktur

Zastupitelstvo obce projednalo proplacené faktury:

- GEOPLAN – uhrazená faktura 24.926,- Kč - zaměření hranic pozemků sousedících s jinými vlastníky - Kobylence
- firma Kocourek - – uhrazená faktura ve výši 24.110,- Kč za ošetření stromů (prořezávka dubů), zajištění lípy na návsi (u Sýkorů) proti rozlomení
- firma Pavlišťík - uhrazená faktura 38.599,- Kč – těžba dřeva
- firma Pavlík - uhrazená faktura 29.379,- Kč – těžba dřeva

Konstatování: zastupitelstvo nemělo připomínky k proplacení faktur.

9. Rozpočtové opatření 1 a 2/2014

ZO se projednalo rozpočtová opatření bez připomínek

10. Návrh smlouvy – spolupráce při realizaci dřevostavby

Zastupitelstvo obce projednalo další práce zahrnuté ve smlouvě z roku 201 – spolupráce s projekční firmou – Špindlerová-Podlešák. Dozor při výstavbě dřevostavby, zahájení prací na dřevostavbě 21.7., dokončení 30.11.2014. Cena 600,- Kč za 1 hod dozorčí a kontrolní činnosti.

Návrh: schválit hodinovou sazbu a způsob výkazu hodin u s firmou Špindlerová-Podlešák uzavřít

Hlasování: 7/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce schválilo hodinovou sazbu a způsob výkazu hodin s firmou Špindlerová-Podlešák na dozor a kontrolní činnost při výstavbě dřevostavby, cena 600,- Kč za 1 hod dozorčí a kontrolní činnosti.

11. Ostatní, různé

Zastupitelstvo obce po projednání schválilo:

- poskytnutí finančního příspěvku mladým prachatickým hasičům ve výši 500,- Kč (hlasování pro – Vlková, Lácha, Jůzková, Tišlerová, proti Brouček, Novák, Kahuda)
- nákup 21 CD za 1.500,- Kč – Konopická – písničky (hlasování pro – Vlková, Lácha, Jůzková, Tišlerová, Kahuda, zdrželi Brouček, Novák)
- konání informační veřejné schůze k volbám do zastupitelstev obcí. Schůze se bude konat ve středu dne 16.7.2014, budou pozváni doporučení kandidáti z veřejných schůzí, Lácha připraví informace k volbám a ke kandidaturám – kandidátní listiny, podpisové archy atd.
- udělit souhlas p. R. Čužnovi k výstavbě přístřešku před garáží u rodinného domu. Přístřešek bude umístěn na hranici pozemků – chodník před domem.

Starostka obce informovala o:

- možnosti pro občany Chluman ukládat nebezpečný odpad za úplaty na sběrný dvůr ve Vlachově Březí. Bude zpracován a zveřejněn ceník za uložení nebezpečného odpadu do sběrného dvora Vlachovo Březí. Systém kontejnerového svozu nebezpečného odpadu v obci 1x ročně zůstává zachován
- podání žádosti o dotaci (POV) na opravu části veřejného osvětlení
- navýšení kapacity Mateřské školky Chlumany na 24 dětí
- provedeném místním šetření p. Ouředník

- záměru koupit sklápěcí přívěs za traktor
- pí. Svěchotová – přihlášení se k majetku – parcelační kámen Kocanda. Dle sdělení p. Nováka v kronice obce je zanesen doklad, že se jedná o dar přímo obci z dob parcelace pozemků. Bude prověřeno.
- uplynutí písemného souhlasu obce s umístěním dočasné stavby k uložení palivového dřeva a uhlí. Termín skončí 30.6.2014. V případě nedodržení tohoto termínu bude nájemce písemně vyzván k okamžitému odstranění stavby.
- programu, zajištění pořadatelských služeb na kulturní akci Filmové léto začíná v Chlumanech 30.6. – 3.7.2014 (Kinematograf bratří Čadíků)

Zapsal: Josef Lácha

Ověřil: Josef Novák

Stanislav Kahuda

Příloha č. 1

Usnesení z jednání zastupitelstva obce Chlumany konaného dne 16. června 2014

Usnesení č. 5/2014

Zastupitelstvo obce po projednání nemá připomínky:

- k hospodaření obce k 31.5.2014
- k proplacení faktur:
 - o GEOPLAN – uhrazená faktura 24.926,- Kč - zaměření hranic pozemků sousedících s jinými vlastníky - Kobylence
 - o firma Kocourek - – uhrazená faktura 24.110,- Kč – ošetření stromů (prořezávka dubů u koupaliště), zajištění lípy na návsi (u Sýkorů) proti rozlomení
 - o firma Pavlišník - uhrazená faktura 38.599,- Kč – těžba dřeva
 - o firma Pavlík - uhrazená faktura 29.379,- Kč – těžba dřeva

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje bez připomínek:

- hodnotící zprávu a závěrečný účet za rok 2013
- účetní uzávěrku za rok 2013
- záměr pronajmout pozemky žadatelce pí. Flegerové. Pověřilo starostku obce sepsáním a podpisem nájemní smlouvy
- uzavření smlouvy se společností EKO-KOM a pověřilo starostku obce k podpisu této smlouvy
- opravu kanalizace na pozemku pí. Veselé (obec má souhlasné stanovisko se vstupem na pozemek a k provedení prací) za kalkulovanou cenu 78.000,- Kč
- rozpočtová opatření 1/2014 a 2/2014
- hodinovou sazbu a způsob výkazu hodin s firmou Špindlerová-Podlešák na dozor a kontrolní činnost při výstavbě dřevostavby, cena 600,- Kč za 1 hod dozorčí a kontrolní činnosti.
- poskytnutí finančního příspěvku mladým prachatickým hasičům ve výši 500,- Kč

Zastupitelstvo obce:

- projednalo a uzavřelo projednání zprávy o Přezkumu hospodaření za rok 2013 **souhlasem s výhradami** a přijalo opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků, které bude zasláno do 15 dnů Oddělení přezkumu hospodaření Krajského úřadu Jihočeského kraje. Zpráva o přijatých opatřeních je součástí přílohy tohoto zápisu jednání zastupitelstva.

Zpráva o plnění přijatých opatření bude zaslána Oddělení přezkumu hospodaření Krajského úřadu Jihočeského kraje do 31.3.2015.

Ověřil: Josef Novák

Stanislav Kahuda

.....
Josef Lácha

.....
Ivana Vlková

místostarosta

starostka